

Президент
СРО Союз «Проектировщики
Северного Кавказа»
Коллеганов А.В.
16 января 2020 г.

**СРО СОЮЗ
«ПРОЕКТИРОВЩИКИ СЕВЕРНОГО КАВКАЗА»**

Протоколы

**ДОКУМЕНТЫ
саморегулируемой
организации**

ДСО-С-ПСК-160120

**ПРОТОКОЛ
заседания Совета
Саморегулируемой организации
Союз
«Проектировщики Северного Кавказа»
от 16 января 2020 года**

ДСО-С-ПСК-160120

г. Ставрополь

СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа»	ПРОТОКОЛ заседания Совета	ДСО-С-ПСК- 160120
---	------------------------------	----------------------

ПРОТОКОЛ
№ ДСО-С-ПСК-160120
заседания Совета
Саморегулируемой организации Союз
«Проектировщики Северного Кавказа»
от 16 января 2020 года

Всего членов Совета – 9 человек

Присутствуют:

1. Коллеганов Алексей Вячеславович.
2. Калмыков Валентин Иванович.
3. Казачков Сергей Михайлович.
4. Светлов Александр Геннадьевич.
5. Маркова Маина Михайловна.

Присутствует 5 членов Совета из девяти - кворум есть.

Приглашены:

- Ярмаркин Владислав Юрьевич – генеральный директор СРО С «ПСК»;
- Лотова Елена Петровна – председатель дисциплинарного комитета СРО С «ПСК», директор ООО «ГЕОпроект»;
- Полтавцев Владислав Сергеевич – председатель Ставропольской городской местной организации «Всероссийское общество инвалидов»;
- Воробьева Ирина Андреевна – директор ООО «РЕАЛПРОЕКТ»;
- Меликов Михаил Иосифович – и.о. начальника Управления Ставропольского края по строительному и жилищному надзору
- Алхасов Салидбег Харитович – руководитель Кавказского Управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Присутствуют из приглашенных:

- Ярмаркин Владислав Юрьевич – генеральный директор СРО С «ПСК»;
- Лотова Елена Петровна – председатель дисциплинарного комитета СРО С «ПСК», директор ООО «ГЕОпроект»;
- Полтавцев Владислав Сергеевич – председатель Ставропольской городской местной организации «Всероссийское общество инвалидов»;

Председательствует: Президент СРО С «ПСК» - Коллеганов А.В.

Протокол поручено вести генеральному директору СРО С «ПСК» - Ярмаркину В.Ю.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении обращения Ставропольской городской местной организации «Всероссийское общество инвалидов» по вопросу проверки деятельности члена СРО С «ПСК» – ООО «РЕАЛПРОЕКТ».

2. О возобновлении права осуществлять подготовку проектной документации члену СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа».

3. Участие в градостроительном форуме – выставке строительных и отделочных материалов, строительной техники, инженерного оборудования, и архитектурных проектов «Строительная неделя на Северном Кавказе – 2020», организованного

СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа»	ПРОТОКОЛ заседания Совета	ДСО-С-ПСК- 160120
---	------------------------------	----------------------

ООО «Минводы –Экспо».

РЕШИЛИ: принять повестку дня.

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет
Решение принято единогласно.

По вопросу № 1 повестки дня: О рассмотрении обращения Ставропольской городской местной организации «Всероссийское общество инвалидов» по вопросу проверки деятельности члена СРО С «ПСК» – ООО «РЕАЛПРОЕКТ».

СЛУШАЛИ: Генерального директора СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа», Ярмаркина В.Ю., который доложил присутствующим о том, что в Союз обратилось Управление Ставропольского края по строительному и жилищному надзору, в которое обратилась Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР), в которую в свою очередь обратилась Ставропольская городская организация «Всероссийское общество инвалидов» по вопросу ненадлежащего, по их мнению, оформления и составления проектной документации ООО «РЕАЛПРОЕКТ» в частности отражения раздела № 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов», проектной документации по объекту – «Строительство нежилого здания по ул. Серова, 462 «Л».

В своем выступлении Ярмаркин В.Ю. отметил, что данный объект практически достроен, разрешение на строительство № RU 26309000-676с-2017, выдано комитетом градостроительства администрации города Ставрополя, на основании положительного заключения экспертизы от 28.04.2018 г. № 35-2-1-3-0079-18, выданного ООО «Межрегиональный экспертный центр «Партнер», г. Вологда.

Обратил внимание председателя «Всероссийского общества инвалидов», на некорректные формулировки в своем обращении, в частности на словосочетание «проектировщики СРО», которая искажает смысл претензии и может ввести в заблуждение представителя надзорного органа.

Отметил, что на заседание не явилась директор ООО «РЕАЛПРОЕКТ», Воробьева И.А., сославшись на отсутствие в городе в связи с командировкой. Зачитал ее письмо, в котором она указывает на то, что данное здание является пристройкой к существующему с литерой «Ж», которое будет являться цехом, в котором не планируется участие в производственном процессе лиц с ограничениями по здоровью.

СЛУШАЛИ: Председателя Ставропольской МО «ВОИ» Полтавцева В.С., который подтвердил свои требования в части неукоснительного соблюдения и учета прав маломобильных групп населения, в частности инвалидов-колясочников, по беспрепятственному доступу, и отражении соответствующих мероприятий в проектах объектов промышленного и гражданского назначения. Отметил, что проблема имеет системный характер. Просил повлиять, в меру своих компетенций на ситуацию.

СЛУШАЛИ: Независимого члена Совета - Главного архитектора края, заместителя министра строительства и архитектуры Ставропольского края, Маркову М.М., которая обратила внимание на негосударственное экспертное учреждение ООО «Межрегиональный экспертный центр «Партнер», г. Вологда., которое уже не первый раз упоминается в контексте проблемного объекта, на который это экспертное учреждение выдавало положительное заключение. Предложила составить обращение к проектному сообществу с

СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа»	ПРОТОКОЛ заседания Совета	ДСО-С-ПСК- 160120
---	-------------------------------------	------------------------------------

целью более тщательного и взвешенного подхода при выполнении проектной документации, с целью не допущения в будущем подобных ситуаций.

СЛУШАЛИ: Президента СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа», Коллеганова А.В., который предложил от имени Союза обратиться в государственную экспертизу с целью установления качества проектной документации по данному объекту, которое вызывает сомнения.

Обратил внимание, что проектировщики могут в своей деятельности добросовестно допустить ошибку и как раз здесь и нужен эксперт, который заметит ошибку, поправит и не допустит, что бы эта ошибка перешла в строящийся объект и не нанесла вред третьим лицам. Но бывает так, что проектное сообщество в своей деятельности иногда сталкивается с недобросовестными экспертными организациями, предлагающие выполнить экспертизу проектной документации буквально за 2 – 3 дня, что негативно сказывается на качестве проектов. Призвал проводить планомерную работу с членами Союза и путем разъяснительной работы в проектной среде не допускать случаев обращения к таким экспертам.

СЛУШАЛИ: Члена Совета, Калмыкова В.И., который сообщил присутствующим, что Союз не может от своего имени заказывать экспертизу проектной документации, но может рекомендовать заказчику пройти ее после доработки проекта самостоятельно. Кроме того отметил, что проектная документация выполняется на основании технического задания заказчика, который зачастую экономит на всем, включая и раздел № 10. Отметил, что проектировщикам, членам Союза необходимо ответственно относиться получаемым заданиям на проектирование и не допускать возможных отклонений от нормативной базы.

СЛУШАЛИ: Члена Совета Светлова А.Г., который поддержал точку зрения Калмыкова В.И. и, в частности отметил, что в данной претензии необходимо привлекать к ответственности заказчика, который вероятнее всего выдавал усеченное техническое задание и экспертное учреждение, которое формально отнеслось к своим обязанностям по оценке проектной документации.

СЛУШАЛИ: Члена Совета Казачкова С.М., который поддержал выступающих и обратил внимание собравшихся на тот момент, что ситуацию, когда заказчик, зачастую не имеющий должного технического образования и опыта в проектировании, не должен влиять на проектировщика в части исполнения им проектного решения, регламентированного действующими нормами и техническими регламентами, принятыми в Российской Федерации.

СЛУШАЛИ: Председателя дисциплинарного комитета Лотову Е.П., которая заметила, что у Совета Союза нет полномочий и законных оснований проводить экспертизу проекта, выполненного коллегами, но согласилась с выступающими, в том, что представленный раздел № 10 вызывает некоторые вопросы и, вполне вероятно, что претензии «Всероссийского общества инвалидов» в некоторых моментах обоснованы. Указала на тот момент, что здание уже построено и некоторые технические решения, возможные на стадии проектирования выполнить уже не возможно. Однако отметила, что есть вполне приемлемые пути решения вопроса, касающегося доступа маломобильных групп населения в существующие здания, в которых изначально такие мероприятия не были предусмотрены. В силу чего предложила от имени Совета СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа» рекомендовать ООО «РЕАЛПРОЕКТ» совместно с заказчиком доработать раздел № 10 проектной документации по нежилому зданию по ул. Серова, 462 «Л», с учетом положений

СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа»	ПРОТОКОЛ заседания Совета	ДСО-С-ПСК- 160120
---	--------------------------------------	------------------------------

Письма Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 14 сентября 2019 г. № 34072-ДВ/08 «О порядке подтверждения соответствия вносимых в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса РФ» и требований Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 06.07.2019) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" и сложившихся реалий и согласовать данный раздел с «Всероссийским обществом инвалидов» в лице его ставропольского территориального подразделения.

РЕШИЛИ: Рекомендовать ООО «РЕАЛПРОЕКТ» совместно с заказчиком доработать раздел № 10 проектной документации по нежилому зданию по ул. Серова, 462 «Л», с учетом положений Письма Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 14 сентября 2019 г. № 34072-ДВ/08 «О порядке подтверждения соответствия вносимых в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса РФ» и требований Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 06.07.2019) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" и сложившихся реалий и согласовать данный раздел с «Всероссийским обществом инвалидов» в лице его ставропольского территориального подразделения.

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня: О возобновлении права осуществлять подготовку проектной документации члену СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа».

СЛУШАЛИ: Генерального директора Ярмаркина В.Ю., который доложил присутствующим о том, что у ГАОУ ВО «ДГУНХ» (г. Махачкала) (ИНН; 0541001971) было приостановлено право осуществлять подготовку проектной документации в связи с тем, что в нарушение требований ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, а также внутренних документов Союза, отсутствовали специалисты, включенные в Национальный Реестр Специалистов (НРС) (Протокол ДСО-С-ПСК-120218). На сегодняшний момент ГАОУ ВО «ДГУНХ» (г. Махачкала) (ИНН; 0541001971) исполнило требования внутренних документов и стандартов Союза и устранило нарушения. Просил Совет возобновить право осуществлять подготовку проектной документации Дагестанского Государственного Университета.

РЕШИЛИ: Возобновить право осуществлять подготовку проектной документации ГАОУ ВО «ДГУНХ» (г. Махачкала) (ИНН; 0541001971).

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня: Участие в градостроительном форуме – выставке строительных и отделочных материалов, строительной техники, инженерного оборудования, и архитектурных проектов «Строительная неделя на Северном Кавказе – 2020», организованного ООО «Минводы –Экспо».

СЛУШАЛИ: Независимого члена Совета - Главного архитектора края, заместителя министра строительства и архитектуры Ставропольского края, Маркову М.М., которая

СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа»	ПРОТОКОЛ заседания Совета	ДСО-С-ПСК- 160120
---	-------------------------------------	------------------------------------

предложила принять активное участие в градостроительном форуме – выставке строительных и отделочных материалов, строительной техники, инженерного оборудования, и архитектурных проектов «Строительная неделя на Северном Кавказе – 2020», организованного ООО «Минводы –Экспо».

СЛУШАЛИ: Президента СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа», Коллеганова А.В., который выразил готовность принять участие в данном мероприятии, в частности поучаствовать в панельной дискуссии посвященной вопросам качества строительства и в частности выступить в качестве модератора данной дискуссии.

РЕШИЛИ: Принять участие в градостроительном форуме – выставке строительных и отделочных материалов, строительной техники, инженерного оборудования, и архитектурных проектов «Строительная неделя на Северном Кавказе – 2020», организованного ООО «Минводы –Экспо».

Голосовали: «за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

На этом повестка дня заседания Совета исчерпана.

Президент СРО С «ПСК» _____ А.В. Коллеганов

Секретарь _____ В.Ю. Ярмаркин