

Президент  
СРО Союз «Проектировщики  
Северного Кавказа»  
Коллеганов А.В.  
31 июля 2020 г.

**СРО СОЮЗ  
«ПРОЕКТИРОВЩИКИ СЕВЕРНОГО КАВКАЗА»**

**Протоколы**

**ДОКУМЕНТЫ  
саморегулируемой  
организации**

**ДСО-С-ПСК-310720**

**ПРОТОКОЛ  
заседания Совета  
Саморегулируемой организации  
Союз  
«Проектировщики Северного Кавказа»  
от 31 июля 2020 года**

**ДСО-С-ПСК-310720**

**г. Ставрополь**

СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа»	ПРОТОКОЛ заседания Совета	ДСО-С-ПСК- 310720
---	------------------------------	----------------------

**ПРОТОКОЛ**  
**№ ДСО-С-ПСК-310720**  
**заседания Совета**  
**Саморегулируемой организации Союз**  
**«Проектировщики Северного Кавказа»**  
**от 31 июля 2020 года**

Всего членов Совета – 9 человек

Присутствуют:

1. Коллеганов Алексей Вячеславович.
2. Казачков Сергей Михайлович.
3. Погосов Георгий Михайлович.
4. Максименко Александр Тимофеевич.
5. Дробин Игорь Борисович.
6. Маркова Маина Михайловна.
7. Таргачаков Андрей Юрьевич.

Присутствует 7 членов Совета из девяти - кворум есть.

Приглашены: Генеральный директор СРО С «ПСК» - Ярмаркин В.Ю.

Председательствует: Президент СРО С «ПСК» - Коллеганов А.В.

Протокол поручено вести генеральному директору СРО С «ПСК» - Ярмаркину В.Ю.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

- 1. О приеме новых членов в СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа».**
- 2. О мерах дисциплинарного воздействия в отношении некоторых членов СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа».**
- 3. О добровольном выходе из состава членов СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа».**
- 4. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в Едином реестре, в связи с реорганизацией, об уровне ответственности при подготовке проектной документации, а так же о возобновлении права осуществлять подготовку проектной документации члена СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа» - ЗАО «Регионстройпроект».**
- 5. О необходимости принятия мер по поддержке членов СРО С «ПСК» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 г. № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам».**

РЕШИЛИ: принять повестку дня.

Голосовали: «за» - 7; «против» - нет; «воздержались» - нет  
Решение принято единогласно.

**По вопросу № 1 повестки дня: О приеме новых членов в СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа».**

СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа»	<b>ПРОТОКОЛ заседания Совета</b>	<b>ДСО-С-ПСК- 310720</b>
---	--------------------------------------	------------------------------

СЛУШАЛИ: Генерального директора СРО С «ПСК» Ярмаркина В.Ю., который доложил присутствующим о том, что в Союз с заявлениями о приеме в члены обратилось ООО «КБ «ФОРМАТ ЮГ» (г. Ставрополь) (ИНН: 2635245991). Данная организация предоставила сведения о наличии в штате Общества специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов (НРС), а также документы, предусмотренные п. 2 ст. 55.6. ГрК РФ. Согласно поданного заявления о приеме в члены Союза, ООО «КБ «ФОРМАТ ЮГ» (г. Ставрополь) (ИНН: 2635245991) имеет намерения принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 25 000 000 руб. (первый уровень ответственности), а также намерения принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 25 000 000 руб. (первый уровень ответственности).

РЕШИЛИ: Принять в члены СРО С «Проектировщики Северного Кавказа» ООО «КБ «ФОРМАТ ЮГ» (г. Ставрополь) (ИНН: 2635245991). Предоставить ООО «КБ «ФОРМАТ ЮГ» (г. Ставрополь) (ИНН: 2635245991) право принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 25 000 000 руб. (первый уровень ответственности), а также право принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 25 000 000 руб. (первый уровень ответственности). Внести сведения об ООО «КБ «ФОРМАТ ЮГ» (г. Ставрополь) (ИНН: 2635245991) в государственный реестр после уплаты организацией в полном объеме в установленный срок вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в соответствии с заявленными уровнями ответственности).

Разъяснить ООО «КБ «ФОРМАТ ЮГ» (г. Ставрополь) (ИНН: 2635245991), что в соответствии с законодательством РФ решение Совета Союза о приеме в члены Союза вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды, а также вступительного взноса (п. 12 ст. 55.6 ГрК РФ).

Поручить Генеральному директору СРО С «ПСК» Ярмаркину В.Ю. направить в адрес ООО «КБ «ФОРМАТ ЮГ» (г. Ставрополь) (ИНН: 2635245991) уведомление о принятом решении и после вступления в силу данного решения разместить информацию в реестре членов Союза.

Голосовали: «за» - 7; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Генерального директора СРО С «ПСК» Ярмаркина В.Ю., который доложил присутствующим о том, что в Союз с заявлением о приеме в члены обратилось

СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа»	<b>ПРОТОКОЛ</b> заседания Совета	<b>ДСО-С-ПСК-</b> <b>310720</b>
---	-------------------------------------	------------------------------------

ООО «Сити Групп» (г. Владикавказ) (ИНН: 1511025670). Данная организация предоставила сведения о наличии в штате Общества специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов (НРС), а также документы, предусмотренные п. 2 ст. 55.6. ГрК РФ. Согласно поданному заявлению о приеме в члены Союза, ООО «Сити Групп» (г. Владикавказ) (ИНН: 1511025670) имеет намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 25 000 000 руб. (первый уровень ответственности).

**РЕШИЛИ:** Принять в члены СРО С «Проектировщики Северного Кавказа» ООО «Сити Групп» (г. Владикавказ) (ИНН: 1511025670). Предоставить ООО «Сити Групп» (г. Владикавказ) (ИНН: 1511025670) право принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 25 000 000 руб. (первый уровень ответственности). Внести сведения об ООО «Сити Групп» (г. Владикавказ) (ИНН: 1511025670) в государственный реестр после уплаты организацией в полном объеме в установленный срок вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд возмещения вреда (в соответствии с заявленным уровнем ответственности).

Разъяснить ООО «Сити Групп» (г. Владикавказ) (ИНН: 1511025670) что в соответствии с законодательством РФ решение Совета Союза о приеме в члены Союза вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд, а также вступительного взноса (п. 12 ст. 55.6 ГрК РФ).

Поручить Генеральному директору СРО С «ПСК» Ярмаркину В.Ю. направить в адрес ООО «Сити Групп» (г. Владикавказ) (ИНН: 1511025670) уведомление о принятом решении и после вступления в силу данного решения разместить информацию в реестре членов Союза.

Голосовали: «за» - 7; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

**По вопросу № 2 повестки дня:** О мерах дисциплинарного воздействия в отношении некоторых членов СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа».

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора Ярмаркина В.Ю., который доложил присутствующим о том, что в соответствии законодательством РФ и внутренними документами Союза у индивидуального предпринимателя или юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации, необходимо наличие двух специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов (НРС). У ООО «АРЭМ» (г. Буйнакск) (ИНН: 0522016725) в нарушение требований Градостроительного кодекса РФ, а также внутренних документов Союза, отсутствуют специалисты, включенные в НРС.

**СЛУШАЛИ:** Президента СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа» Коллеганова А.В., который предложил присутствующим рассмотреть вопрос о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации ООО «АРЭМ» (г. Буйнакск) (ИНН: 0522016725) до устранения нарушений.

**РЕШИЛИ:** Приостановить право осуществлять подготовку проектной документации ООО «АРЭМ» (г. Буйнакск) (ИНН: 0522016725) с 31.07.2020 г. до устранения нарушений.

СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа»	ПРОТОКОЛ заседания Совета	ДСО-С-ПСК- 310720
---	------------------------------	----------------------

Направить в адрес ООО «АРЭМ» (г. Буйнакск) (ИНН: 0522016725) уведомление о принятом решении.

Голосовали: «за» - 7; «против» - нет; «воздержались» - нет.  
Решение принято единогласно.

**По вопросу № 3 повестки дня:** О добровольном выходе из состава членов СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа».

СЛУШАЛИ: Генерального директора СРО С «ПСК» Ярмаркина В.Ю., который доложил присутствующим о том, что в Союз с заявлением о добровольном выходе из состава членов СРО С «ПСК» обратилось ООО ЗЭИ «Ставропольский» (г. Ставрополь) (ИНН: 2634047683).

РЕШИЛИ: Исключить ООО ЗЭИ «Ставропольский» (г. Ставрополь) (ИНН: 2634047683) из состава членов СРО С «ПСК» с 31.07.2020 года.

Голосовали: «за» - 7; «против» - нет; «воздержались» - нет.  
Решение принято единогласно.

**По вопросу № 4 повестки дня:** О внесении изменений в сведения, содержащиеся в Едином реестре, в связи с реорганизацией, об уровне ответственности при подготовке проектной документации, а так же о возобновлении права осуществлять подготовку проектной документации члена СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа» - ЗАО «Регионстройпроект».

СЛУШАЛИ: Генерального директора СРО С «ПСК» Ярмаркина В.Ю., который доложил присутствующим о том, что в Союз с заявлением о внесении изменений в сведения о члене СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа», содержащиеся в Едином реестре, обратилось ЗАО «Регионстройпроект» (г. Махачкала) (ИНН: 0560025745) в связи с реорганизацией Общества. Изменения претерпели следующие сведения:

Название: Закрытое акционерное общество «Регионстройпроект»  
ОГРН: 1020502458459  
ИНН: 0560025745  
КПП: 57001001  
Генеральный директор: Хайбулаев Магомед Абдулкадырович.

Новые сведения:  
Название: Общество с ограниченной ответственностью «Регионстройпроект»  
ОГРН: 1160571062761  
ИНН: 0572015460  
КПП: 057201001  
Генеральный директор: Магомеднабиев Шамиль Саидбегович.

Так же у ЗАО «Регионстройпроект» (г. Махачкала) (ИНН: 0560025745) было приостановлено право осуществлять подготовку проектной документации 12.02.2018 г. в связи с отсутствием специалистов, включенных в НРС, что нарушало требования Градостроительного кодекса РФ, а так же внутренних документов Союза. На сегодняшний

СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа»	<b>ПРОТОКОЛ</b> заседания Совета	<b>ДСО-С-ПСК-</b> <b>310720</b>
---	-------------------------------------	------------------------------------

момент ЗАО «Регионстройпроект» (г. Махачкала) (ИНН: 0560025745) исполнило требования Градостроительного кодекса РФ и внутренних документов и стандартов Союза и предоставило документы, подтверждающие наличие у организации специалистов, включенных в НРС.

ЗАО «Регионстройпроект» (г. Махачкала) (ИНН: 0560025745) обратилось с заявлением о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 25 000 000 руб. (первый уровень ответственности), а так же изъявило желание зачесть остаток денежных средств, в сумме 100 000 (сто тысяч) руб., вносимых ранее в качестве взноса в компенсационный фонд (до 1 июля 2017 г.) в счет платежа для повышения уровня ответственности. Ранее Обществу было предоставлено право заключать договоры подряда на подготовку проектной документации объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) без использования конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 25 000 000 руб. (первый уровень ответственности).

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в сведения о члене СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа», содержащиеся в Едином реестре, ЗАО «Регионстройпроект» (г. Махачкала) (ИНН: 0560025745), в связи с реорганизацией.

Возобновить право осуществлять подготовку проектной документации ООО «Регионстройпроект» (г. Махачкала) (ИНН: 0572015460) с 31.07.2020 г.

Внести изменения об уровне ответственности при подготовке проектной документации ООО «Регионстройпроект» (г. Махачкала) (ИНН: 0572015460) в единый реестр членов СРО С «ПСК» с 31.07.2020 г. Предоставить ООО «Регионстройпроект» (г. Махачкала) (ИНН: 0572015460) право принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 25 000 000 руб. (первый уровень ответственности). Зачесть остаток денежных средств, в сумме 100 000 (сто тысяч) руб., вносимых ранее в качестве взноса в компенсационный фонд (до 1 июля 2017 г.) в счет платежа для повышения уровня ответственности при подготовке проектной документации.

Голосовали: «за» - 7; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

**По вопросу № 5 повестки дня:** О необходимости принятия мер по поддержке членов СРО С «ПСК» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 г. № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам».

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора СРО С «ПСК» Ярмаркина В.Ю., который доложил присутствующим о том, что Правительством Российской Федерации было принято Постановление от 27 июня 2020 г. № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке

СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа»	<b>ПРОТОКОЛ</b> заседания Совета	<b>ДСО-С-ПСК-</b> <b>310720</b>
---	-------------------------------------	------------------------------------

осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам». Доложил о том, что на стадии обсуждения данного Постановления позиция проектного сообщества (проектных и изыскательских СРО) юга России, была практически единой в том, что Постановление в предлагаемом виде имеет противоречия с действующим Градостроительным Кодексом РФ и в целом была отрицательной.

Тем не менее, Постановление принято, его необходимо исполнять, предлагать к обсуждению проектных организаций СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа» и предлагать к принятию временных положений, регламентирующих порядок предоставления таких займов.

**СЛУШАЛИ:** Президента СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа» Коллеганова А.В., который попросил приглашенного юрисконсульта СРО С «ПСК», Коник А.И. дать пояснения присутствующим членам Совета по данному вопросу.

**СЛУШАЛИ:** Юрисконсульта Союза Коник А.И., которая дала разъяснения присутствующим членам Совета по основным положениям Постановления Правительства РФ «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам», доложила о том, что общественная позиция по Постановлению неоднозначная, имеются разночтения с Градостроительным Кодексом РФ и другими нормативными актами, регламентирующими деятельность саморегулируемых организаций. Доложила о том, что в соответствии с нормами, изложенными в Постановлении Правительства РФ, проведение общего собрания должно быть только в очной форме.

**СЛУШАЛИ:** Независимого члена Совета Тартачакова А.Ю., который доложил присутствующим о том, что внимательным образом ознакомившись с представленными материалами, считает необходимым работать в направлении исполнения Постановления. Считает, что все существующие нестыковки в ближайшее время будут устранены Государственной Думой РФ. Считает необходимым проведение общего собрания членов для обсуждения и принятия регламентирующих внутренних документов.

**СЛУШАЛИ:** Члена Совета Казачкова С.М., который доложил присутствующим о том, что в соответствии с положениями Постановления необходимо назначать проведение общего собрания Союза и обсуждать поднимаемые вопросы.

**СЛУШАЛИ:** Независимого члена Союза, Главного архитектора Ставропольского края, Маркову М.М., которая согласилась с мнением о необходимости проведения общего собрания, однако напомнила присутствующим о том, что в Ставропольском крае в связи с COVID 19 обстановка не самая благоприятная на текущий момент и в соответствии с Постановлением Губернатора Ставропольского края, ограничения по проведению массовых мероприятий имеются и необходимо проведение общего собрания в не противоречащие Постановлению Губернатора сроки и форме.

**СЛУШАЛИ:** Президента СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа» Коллеганова А.В., который предложил присутствующим, с учетом всех высказанных мнений, а также в связи с непростой ситуацией по распространению коронавирусной инфекции в Ставропольском крае и в соответствии с рекомендациями, обозначенными в Постановлении Губернатора СК от 26 марта 2020 года и регулярно публикуемыми изменениями к нему назначить предварительной датой проведения общего собрания членов СРО Союз

СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа»	<b>ПРОТОКОЛ</b> заседания Совета	<b>ДСО-С-ПСК-</b> <b>310720</b>
---	-------------------------------------	------------------------------------

«Проектировщики Северного Кавказа» 28 августа 2020 года.

Исполнительному органу Союза предложил за время, отведенное до этой даты, подготовить все необходимые документы и материалы, довести их до каждого члена Союза, за неделю до проведения общего собрания провести Совет Союза, на котором доложить членам Совета о проделанной работе и готовности к проведению общего собрания.

**РЕШИЛИ:** В связи с непростой ситуацией по распространению коронавирусной инфекции в Ставропольском крае и в соответствии с рекомендациями, обозначенными в Постановлении Губернатора СК от 26 марта 2020 года и регулярно публикуемыми изменениями к нему назначить предварительной датой проведения общего собрания членов СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа» 28 августа 2020 года.

Исполнительному органу Союза предложили за время, отведенное до этой даты, подготовить все необходимые документы и материалы, довести их до каждого члена Союза, за неделю до проведения общего собрания провести Совет Союза, на котором доложить членам Совета о проделанной работе и готовности к проведению общего собрания.

Голосовали: «за» - 7; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

На этом повестка дня заседания Совета исчерпана.

Президент СРО С «ПСК» \_\_\_\_\_ А.В. Коллеганов

Секретарь \_\_\_\_\_ В.Ю. Ярмаркин